

売地

(公簿) 180.68m²

東海道本線 西岐阜駅 徒歩34分

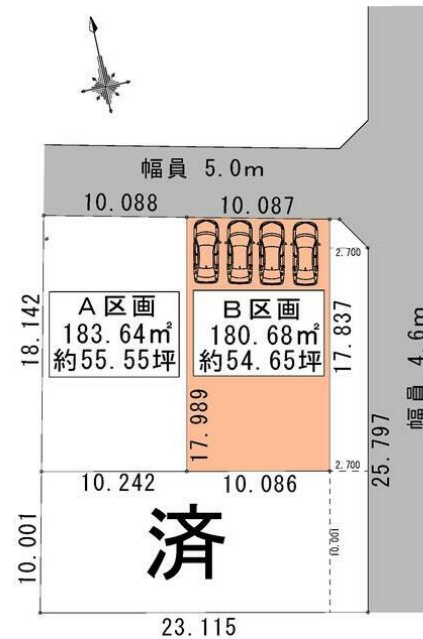
《B区画》

全区画 上下水道引込工事完了後のお引渡しです☆
 東側に建物がないため東面からの採光を採ることができる区画です☆
 駐車場並列4台以上 駐車可能☆
 市橋小学校区



周辺環境

岐阜県立岐阜総合学園高校まで680m, セブンイレブン岐阜須賀3丁目店まで79m, セブンイレブン岐阜北うずら5丁目店まで1145m, クスリのアオキ岐阜県庁南店まで845m, C o C o 壱番屋岐阜北鶯店まで1317m, あみやき亭西鶯店まで1270m, こばと第三幼稚園まで1031m, 岐阜県警察本部まで827m

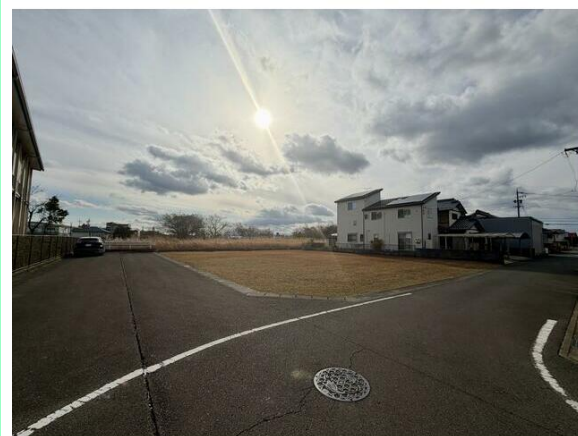


間口10m超の整形地☆上水道引込工事完了後のお引渡しです☆

価格	1,150万円		
坪単価	@21.05万円		
所在地	岐阜市須賀3丁目7-1 (地番)		
最適用途	住宅用地		
私道負担面積	なし	用途地域	1種住居
土地権利	所有権		
引渡し方法	相談		
地目	畑	都市計画	市街化区域
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令制限等	なし		
現況	更地	引渡可能時期	相談
備考	北5.0m 公道 接面10.0m 地勢：平坦 上水道工事負担金：650,000円 下水道受益者負担金：9,034円		
設備特徴	都市ガス, 電気, 上水道, 下水道, 側溝		



交通量の少ない静かな住環境☆



前面道路幅員5.0mのため、ストレスなく駐車することが可能です☆



敷地全景☆全3区画☆



東側前面道路から敷地全景☆

※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

岐阜県知事免許 (2) 第4991号

〒501-6257 岐阜県羽島市福寿町平方1051番地

(株)テクノエー

TEL 058-322-5557
 FAX 058-398-5418

客付会社様へ

手数料

取引態様

売主

情報公開日