

売地

(公簿) 237.87㎡

名鉄竹鼻・羽島線

新羽島駅 徒歩16分

《B区画》

J R 東海道新幹線「岐阜羽島」駅 徒歩17分
 J R 東海道新幹線「岐阜羽島」駅 徒歩17分
 建築条件なし☆
 地目変更、分筆登記完了済☆
 福寿小学校区

周辺環境

パロー羽島インター店まで2601m, ファミリーマート羽島平方店まで496m, スターバックスコーヒー羽島福寿店まで836m, 3 1 アイスクリーム岐阜羽島店まで874m, C O C O ' S 岐阜羽島店まで900m, サガミ羽島店まで1497m, 羽島市立福寿小学校まで1246m, 羽島市役所まで2646m



価格	690万円		
坪単価	@9.59万円		
所在地	羽島市福寿町平方405-1 (地番)		
最適用途	住宅用地		
私道負担面積	なし	用途地域	1種住居
土地権利	所有権		
引渡し方法	現況渡し		
地目	田	都市計画	市街化区域
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令制限等	平方第1地区地区計画		
現況	更地	引渡可能時期	相談
備考	東6.0m 公道 接面9.1m 地勢：平坦		
設備特徴	プロパンガス, 電気, 上水道, 側溝, 浄化槽, 区画整理地内, 整形地, 分譲地内		

整形地約7.2坪の物件です☆



交通量の少ない前面道路です☆



福寿小学校区☆



造成工事完了済みです☆



地目変更 (田→宅地) 後のお引渡しです☆

※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

岐阜県知事免許 (2) 第4991号

〒501-6257 岐阜県羽島市福寿町平方1051番地

(株)テクノエー

TEL 058-322-5557
 FAX 058-398-5418

客付会社様へ

3% (込)

手数料

取引態様

売主

情報公開日