

# 売地

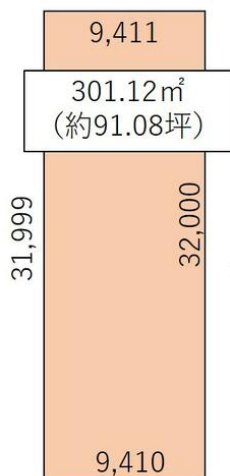
## 岐阜羽島駅

現況渡し

土地面積  
公簿 301.12㎡

現況  
更地

引渡可能時期  
相談



公道 幅員：8.0m

### 岐阜羽島駅まで徒歩7分！ 南向きの整形地！

チェックポイント！

プロパンガス、電気、上水道、下水道、側溝



物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	岐阜羽島		
土地面積	公簿 301.12㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	980万円	坪単価	@10.76万円

物件所在地	岐阜県羽島市福寿町平方8丁目		
交通	J R東海道新幹線 岐阜羽島 徒歩7分		
土地権利	所有権	地目	田
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業
建ぺい率	80%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し(可能時期)方法	相談 / 現況渡し		
開発許可番号			
接道状況(角地・間口)	南8.0m 公道 接面9.4m		
設備	プロパンガス、電気、上水道、下水道、側溝		
備考			

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69799632028

岐阜県知事免許(2)第4991号 〒501-6257 岐阜県羽島市福寿町平方1051番地

## 株式会社テクノエー

TEL: 058-322-5557 FAX: 058-398-5418 定休日: 年中無休 年末年始

■取引態様: 媒介