

# 売地

(実測) 276.93m<sup>2</sup>

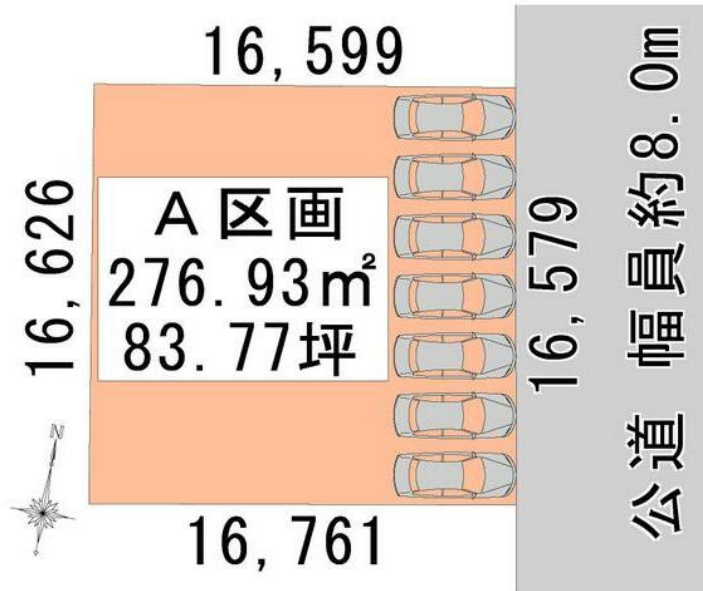
名鉄竹鼻・羽島線

竹鼻駅 徒歩8分

竹鼻駅まで徒歩8分☆  
整形地 83坪超の物件です☆

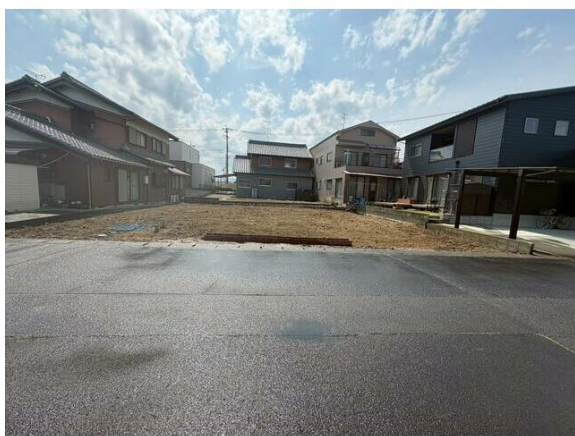
周辺環境

トミダヤ羽島店まで515m, ローソン羽島小熊町店まで697m, V・d r u g羽島北店まで702m, 竹鼻小学校まで425m, 竹鼻中学校まで1206m, 竹鼻保育園まで809m, 羽島竹鼻郵便局まで843m, コスモパーク羽島まで873m

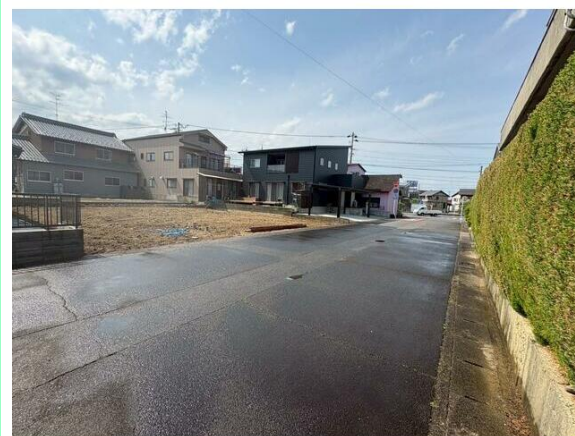


83坪超の整形地です☆並列7台程度駐車可能です☆

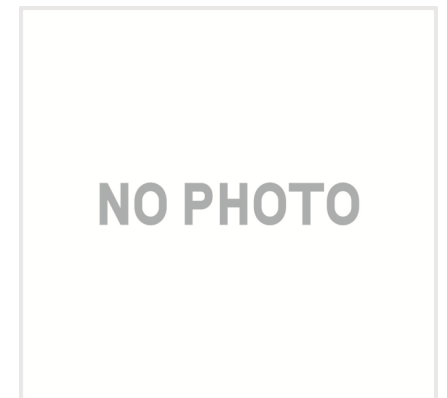
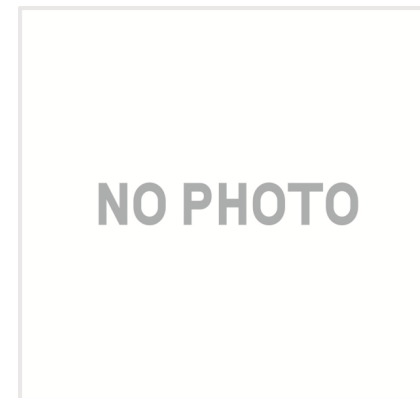
|        |                                     |        |       |
|--------|-------------------------------------|--------|-------|
| 価格     | 1,280万円                             |        |       |
| 坪単価    | @15.28万円                            |        |       |
| 所在地    | 羽島市竹鼻町神楽8                           |        |       |
| 最適用途   | 住宅用地                                |        |       |
| 私道負担面積 | なし                                  | 用途地域   | 近隣商業  |
| 土地権利   | 所有権                                 |        |       |
| 引渡し方法  | 更地渡し                                |        |       |
| 地目     | 宅地                                  | 都市計画   | 市街化区域 |
| 建ぺい率   | 80%                                 | 容積率    | 300%  |
| 法令制限等  | なし                                  |        |       |
| 現況     | 更地                                  | 引渡可能時期 | 相談    |
| 備考     | 東8.0m公道 接面16.5m 地勢：平坦 竹鼻小学校・竹鼻中学校区域 |        |       |
| 設備特徴   | プロパンガス, 電気, 上水道, 下水道, 側溝, 整形地       |        |       |



竹鼻駅まで徒歩8分の好立地です☆



前面道路幅員 8.0m☆交通量の少ない静かな住環境です☆



※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

岐阜県知事免許 (2) 第4991号

〒501-6257 岐阜県羽島市福寿町平方1051番地

(株)テクノエー

TEL 058-322-5557  
FAX 058-398-5418

客付会社様へ

手数料

取引態様

売主

情報公開日