

売地

(公簿) 283.25㎡

東海道本線

穂積駅

徒歩27分

《B区画》

敷地面積 85坪☆

建築条件なし☆

全5区画開発分譲地☆

造成工事・上水道引込工事完了済☆



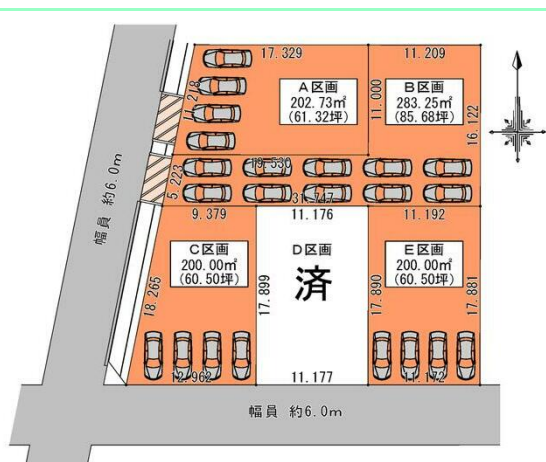
周辺環境

トミダヤ岐阜大店まで1438m, 上州屋岐阜穂積店まで1470m, マックスバリュ穂積店まで1657m, ロピア柳津店まで4742m, SUPER CENTER PLANT-6 穂積店まで2494m, ミニストップ瑞穂朝日大学前店まで600m, ファミリーマート瑞穂中原店まで1120m, セブンイレブン瑞穂野白新田店まで1972m



【B区画】85坪☆造成工事・上水道引込工事完了済☆

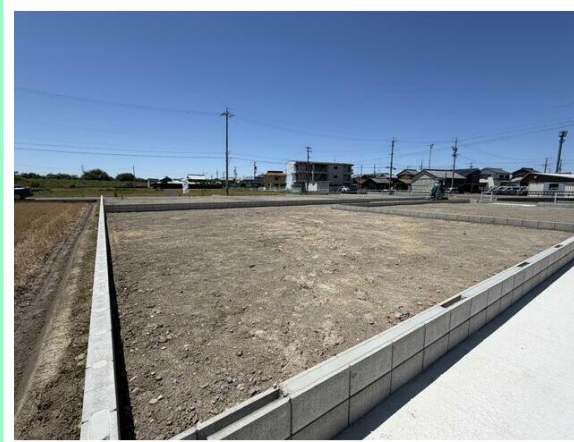
価格	1,100万円		
坪単価	@12.84万円		
所在地	瑞穂市穂積1313番1		
最適用途	住宅用地		
私道負担面積	なし	用途地域	1種住居
土地権利	所有権		
引渡し方法	相談		
地目	宅地	都市計画	市街化区域
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令制限等	なし		
現況	その他	引渡可能時期	相談
備考	西6.0m 公道 接面5.0m 地勢：平坦 上水道工事負担金：700,000円 開発許可番号：岐阜県指令岐西建築 第102号の10		
設備特徴	プロパンガス, 電気, 上水道, 側溝, 浄化槽, 分譲地内		



全体区画図 全5区画の開発分譲地☆



前面道路状況☆幅員は広く、交通用は少ない道路です☆



B区画 283.25㎡ 85.68坪



外観

※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

岐阜県知事免許(2)第4991号

〒501-6257 岐阜県羽島市福寿町平方1051番地

(株)テクノエー

TEL 058-322-5557
FAX 058-398-5418

客付会社様へ

3%(込)

手数料

なし(当方不払)

取引態様

売主

情報公開日