

売地

(公簿) 345.71㎡

名鉄竹鼻・羽島線

江吉良駅 徒歩12分

《D区画》

名鉄竹鼻・羽島線「羽島市役所前」駅 徒歩17分

名鉄竹鼻・羽島線「竹鼻」駅 徒歩20分

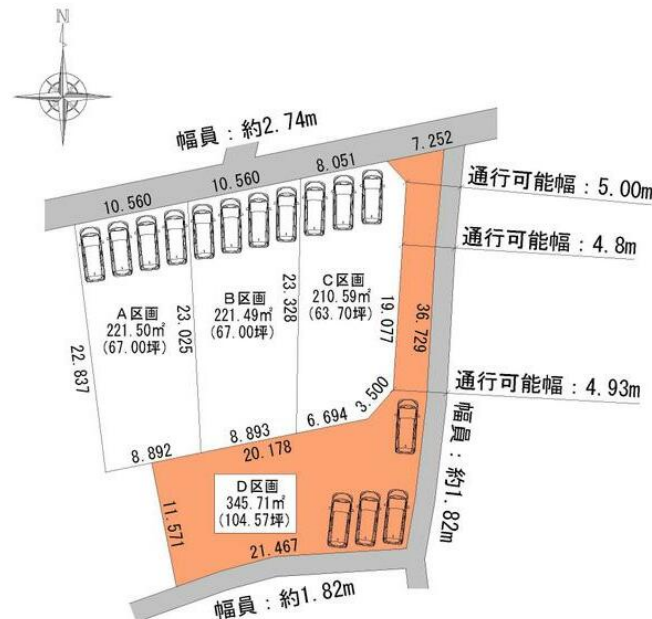
建物に予算を割きたい方にオススメ☆

敷地面積 104坪☆



周辺環境

DCM羽島店まで236m, セブンイレブン羽島ハナミズキ街道店まで440m, V・drug羽島南店まで591m, 羽島市立中央小学校まで563m, なか卯羽島竹鼻店まで527m, ほっともっと羽島江吉良町店まで645m, 羽島市役所まで798m, カネスエ竹鼻店まで1055m

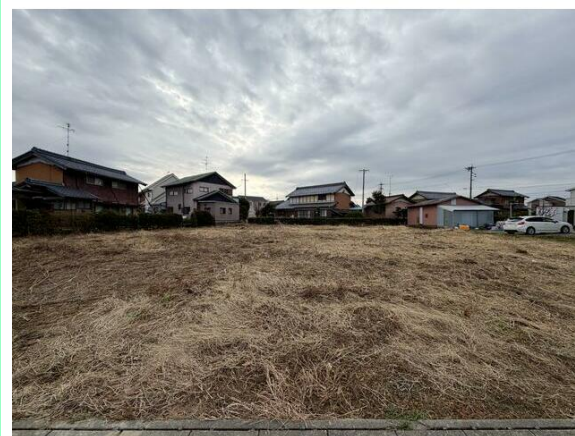


104坪の広々とした物件です☆

価格	540万円		
坪単価	@5.17万円		
所在地	羽島市竹鼻町狐穴175-2 (地番)		
最適用途	住宅用地		
私道負担面積	なし	用途地域	1種住居
土地権利	所有権		
引渡し方法	現況渡し		
地目	宅地	都市計画	市街化区域
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令制限等	なし		
現況	更地	引渡可能時期	相談
備考	セットバック要 4.2m 北2.7m 公道 接面5.3m 東1.8m 公道 接面36.7m 地勢：平坦 上水道工事負担金：600,000円 下水道受益者負担金：152,112円		
設備特徴	プロパンガス, 電気, 上水道, 下水道, 側溝, 分譲地内		



【D区画】100坪超の敷地面積☆造成工事・上下水道引込工事完了済☆



中央小学校まで徒歩6分の立地です☆



駐車場並列複数台駐車可能です☆



南東角から敷地全景☆

※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

岐阜県知事免許 (2) 第4991号

〒501-6257 岐阜県羽島市福寿町平方1051番地

(株)テクノエー

TEL 058-322-5557
FAX 058-398-5418

客付会社様へ

3% (込)

手数料

取引態様

売主

情報公開日