

売地

(実測) 305.53㎡

名鉄竹鼻・羽島線

柳津駅

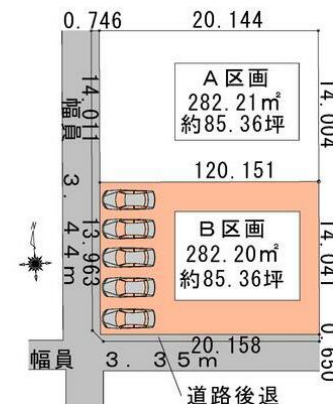
徒歩24分

《B区画》

名鉄竹鼻・羽島線「西笠松」駅 徒歩30分
敷地面積約85坪の整形地☆

周辺 環境

ローソン岐阜東鶉店まで330m, スーパー三心うずら店まで402m, 鶉保育園まで478m, V・drug東鶉店まで534m, DCM岐阜茜部店まで856m, 岐阜鶉郵便局まで1036m, 岐阜市立境川中学校まで2105m, 岐阜市立鶉小学校まで663m



価 格	1,580万円		
坪単価	@17.10万円		
所在地	岐阜市東鶉6丁目13番1 (地番)		
最適用途	住宅用地		
私道負担面積	なし	用途地域	1種住居
土地権利	所有権		
引渡し方法	更地渡し		
地目	宅地	都市計画	市街化区域
建ぺい率	60%	容積率	160%
法令制限等	なし		
現 況	更地	引渡可能時期	相談
備 考	セットバック要23.33㎡ 角地:2方道路 西2.7m公道 接面13.6m 南2.7m公道 接面19.8m 地勢:平坦 上水道工事負担金:700,000円 下水道受益者負担金:15,276円		
設備特徴	プロパンガス,電気,上水道,下水道,整形地,分譲地内		

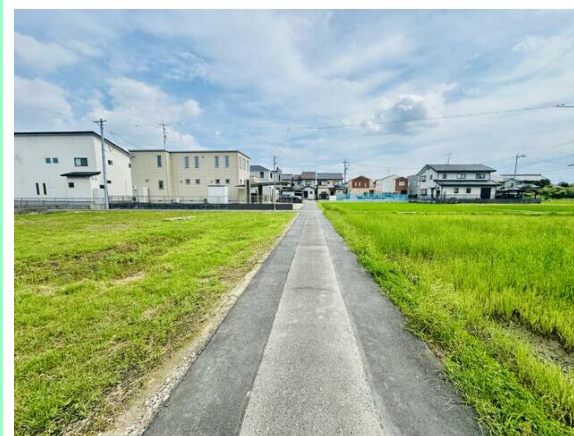
全2区画の分譲地☆敷地面積約85坪の整形地☆



造成工事・上下水道工事完了後にお引渡し☆



B区画側、前面道路



前面道路状況



分譲地全景

※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

岐阜県知事免許(2)第4991号

〒501-6257 岐阜県羽島市福寿町平方1051番地

(株)テクノエー

TEL 058-322-5557
FAX 058-398-5418

客付会社様へ

3%(込)

手数料

なし(当方不払)

取引態様

売主

情報公開日