

売地

(公簿) 215.50㎡

名鉄竹鼻・羽島線

柳津駅

徒歩27分

《Ⅰ区画》

【全10区画の分譲地】

敷地面積65坪南向き角地☆

造成工事・上下水道引込工事完了後お引渡し☆

建築条件なし☆



周辺環境

イトーヨーカドー柳津店まで1270m, セブンイレブン岐阜柳津町流通センター店まで1050m, 岐阜県立羽島北高校まで1740m, 岐阜市立境川中学校まで1333m, 岐阜市立柳津小学校まで1222m, さば子ども園まで361m, 医療法人生友会柳津病院まで1751m, 柳津佐波郵便局まで2107m



【Ⅰ区画】全10区画分譲地☆65坪の南向き角地です☆

価格	1,350万円		
坪単価	@20.71万円		
所在地	岐阜市柳津町下佐波2丁目89の一部(地番)		
最適用途	住宅用地		
私道負担面積	なし	用途地域	1種住居
土地権利	所有権		
引渡し方法	更地渡し		
地目	宅地	都市計画	市街化区域
建ぺい率	60%	容積率	200%
法令制限等	なし		
現況	更地	引渡可能時期	相談
備考	セットバック済 角地: 2方道路 西6.0m 公道 接面14.7m 南4.5m 公道 接面11.4m 地勢: 平坦 上水道工事負担金: 700,000円 下水道受益者負担金: 90,510円 開発許可番号: 岐阜市指令ま開盛第1号の61		
設備特徴	都市ガス, 電気, 上水道, 下水道, 側溝, 分譲地内		

NO PHOTO

NO PHOTO

NO PHOTO

NO PHOTO

※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

岐阜県知事免許(2)第4991号

〒501-6257 岐阜県羽島市福寿町平方1051番地

(株)テクノエー

TEL 058-322-5557
FAX 058-398-5418

客付会社様へ

3%(込)

手数料

なし(当方不払)

取引態様

売主

情報公開日